

Panamericano. Espiritual
 Dentro del programa Wellness & Health, el Hotel Panamericano Bariloche realizará un ciclo de espiritualidad a cargo de Ari Paluch.

Air France. Acuerdo
 Air France-KLM firmó un acuerdo de cooperación comercial con Gol, lo que posibilitará una oferta total de 3.300 vuelos diarios hacia 300 destinos en 114 países.

Hoys. Servicios
 La cadena de cines incorporó entradas numeradas en todas las salas de Hoys Morón ubicado en Plaza Deste Shopping.

Tiendas Web. Apertura
 En junio abrirá sus puertas virtuales el shopping Tiendas Web Online donde se pueden encontrar productos de diseño, indumentaria, objetos de decoración y artículos para el hogar, entre otros.

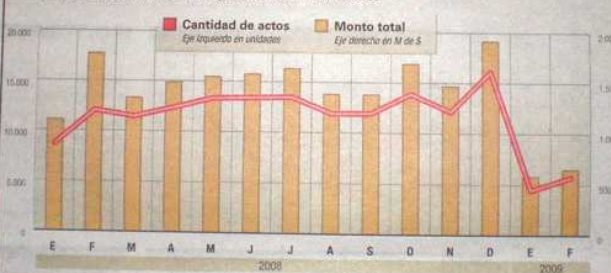
negocios

Fuerte retracción en la compraventa de inmuebles en la provincia de Buenos Aires

La caída interanual de los montos de las operaciones llega al 63%

Ritmo decreciente

Compraventa de inmuebles en la provincia de Buenos Aires



Fuente: Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires

LORENA GUARINO
 lguarino@buenosaires.com.ar

Si bien el sector inmobiliario en la provincia de Buenos Aires se caracterizó por mantener un ritmo sostenido de crecimiento desde 2004, en lo que va de este año ya comienza a mostrar una caída en el volumen de operaciones.

Con la crisis financiera internacional de por medio, en la provincia de Buenos Aires las escrituraciones cayeron a los niveles del 2004, cuando el rubro comenzaba a recuperarse luego de la salida de la convertibilidad. Según los últimos números arrojados por el Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires, en febrero del 2009 la actividad inmobiliaria bonaerense alcanzó un monto equivalente a los \$649,3 millones, es decir un 12% más que el registrado durante el mes de enero cuando se llegó a \$581,1 millones. Sin embargo, la cifra muestra una notoria caída que llegó al 63% con respecto a febrero del año pasado, cuando el monto total llegó a los \$1.770,5 millones.

La reducción que se está experimentando es significativa y

cimiento alcanza un 28,7 por ciento. Sin embargo, en la comparación interanual contra febrero del 2008 la caída es del 52%, ya que en ese período se registraron 12.055 actos.

Para explicar este comportamiento del mercado aparecen distintas variables que actúan como

un parate en los dos o tres meses previos a los comicios, aseguró el especialista.

Es por ello, que si bien el año pasado desde el sector no tenían expectativas de una fuerte recesión, hoy el panorama es incierto y desde el Colegio de Escribanos bonaerense esperan que la si-

perimentan las inversiones del sector.

En el balance del año pasado, las caídas de noviembre y diciembre hicieron que todo el 2008 mostrara una baja del 6%, luego de que la actividad lograra cierto equilibrio hasta octubre.

Sin cifras oficiales reveladas aún,

EN OBRA

Desarrollador levanta complejo mixto en Tigre

Mientras la desarrolladora TGLT celebra la finalización de su complejo residencial Forum en Puerto Madero, se prepara para poner en marcha su nuevo proyecto en la localidad bonaerense de Tigre.

Con fecha de largada para junio de este año, la empresa comenzará a levantar un complejo de usos mixtos que, en 32 hectáreas, contemplará la edificación de residencias, comercios y espacios náuticos.

El desarrollo que se realizará en un plazo no menor a cinco años, se emplazará a 200 metros del nuevo Mercado del Delta, sobre la ribera del Paraná y conllevará una inversión cercana a los u\$s100 millones.

Al mismo tiempo, la compañía liderada por Federico Weil se encuentra en pleno desarrollo de Forum Puerto Norte, en la Ciudad de Rosario. Santa Fe donó en 45.000 m², distribuidos en diez edificios, se encuentran levantando residencias, oficinas y espacios de esparcimiento. En ese predio, el valor del metro cuadrado de las residencias ronda actual-

Tiendas Web. Apertura

En junio abrirá sus puertas virtuales el shopping Tiendas Web Online donde se pueden encontrar productos de diseño, indumentaria, objetos de decoración y artículos para el hogar, entre otros.